

PELAN LOKASI



فَرْدَانِ كَا جَوَانِ اِقْتِصَادِ نِگَرِي كَلَنْتَرِ
KUMPULAN HARTANAH PKINK
 PENGGERAK PEMBANGUNAN UMMAH

HUBUNGI KAMI



09-741 4455 | 09-741 4465



09-741 4450



017 941 4063 (EN. RUSMAN)
 018 900 3444 (EN. MASRON)
 019 960 5976 (EN. ZAMRI)
 016 931 4001 (EN. HASSAN)



ثَرْوِيْل اِمْتِيَانِ
Profil Impian
 Sdn. Bhd.

Pemaju :
 Profil Impian Sdn. Bhd. (307035-A)
 PT 747, Bangunan Binaraya, Jalan Abdul Kadir Adabi,
 Berek 12, 15200, Kota Bharu, Kelantan.

Emel : marketing@binaraya.com.my
Facebook : www.facebook.com/Binaraya-PKINK
Laman Web : www.binaraya.com.my

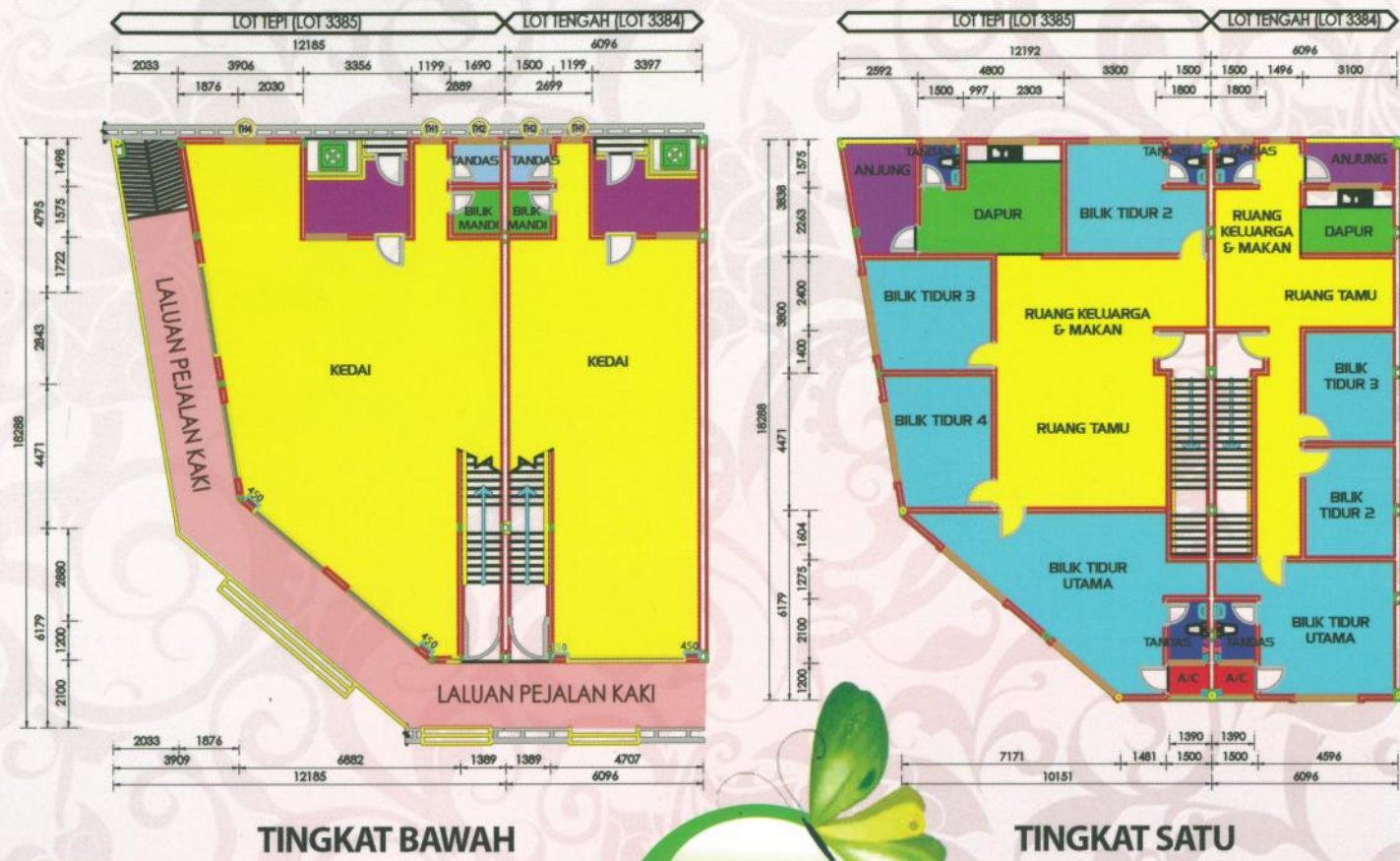
TAMAN KURNIA JAYA : *No. Lesen Pemaju : 6178-11/12-2019/01100(L) *Tarikh Sah : 20/12/2017-19/12/2019
 *No. Permit: 6178-11/12-2019/01100(P) *Tarikh Sah : 20/12/2017-19/12/2019 *Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis
 Perbandaran Kota Bharu *No Rujukan Pelan: MPKB-BRI(B)2-229/39/2016(26) *Jumlah Unit : 26 Unit Rumah Kedai 2
 Tingkat *Harga Rumah : RM450,000 (Min) – RM600,000 (Maks) *Tarikh Dijangka Siap : 09/2019 *Pegangan Tanah : Pajak
 99 Tahun (berakhir 01.11.2103) * Bebanan Tanah: Tiada * Sekatan Kepentingan : Tanah yang terkandung dalam hakmilik
 ini Tidak Boleh dipindahmilik, Diberi Pajak atau Digadai melainkan mendapat kelulusan Pihak Berkuasa Negeri.
 Sekatan adalah dikecualikan bagi pindahmilik kepada Pembeli pertama yang terdiri daripada orang-orang Melayu Anak
 Kelantan Sahaja.



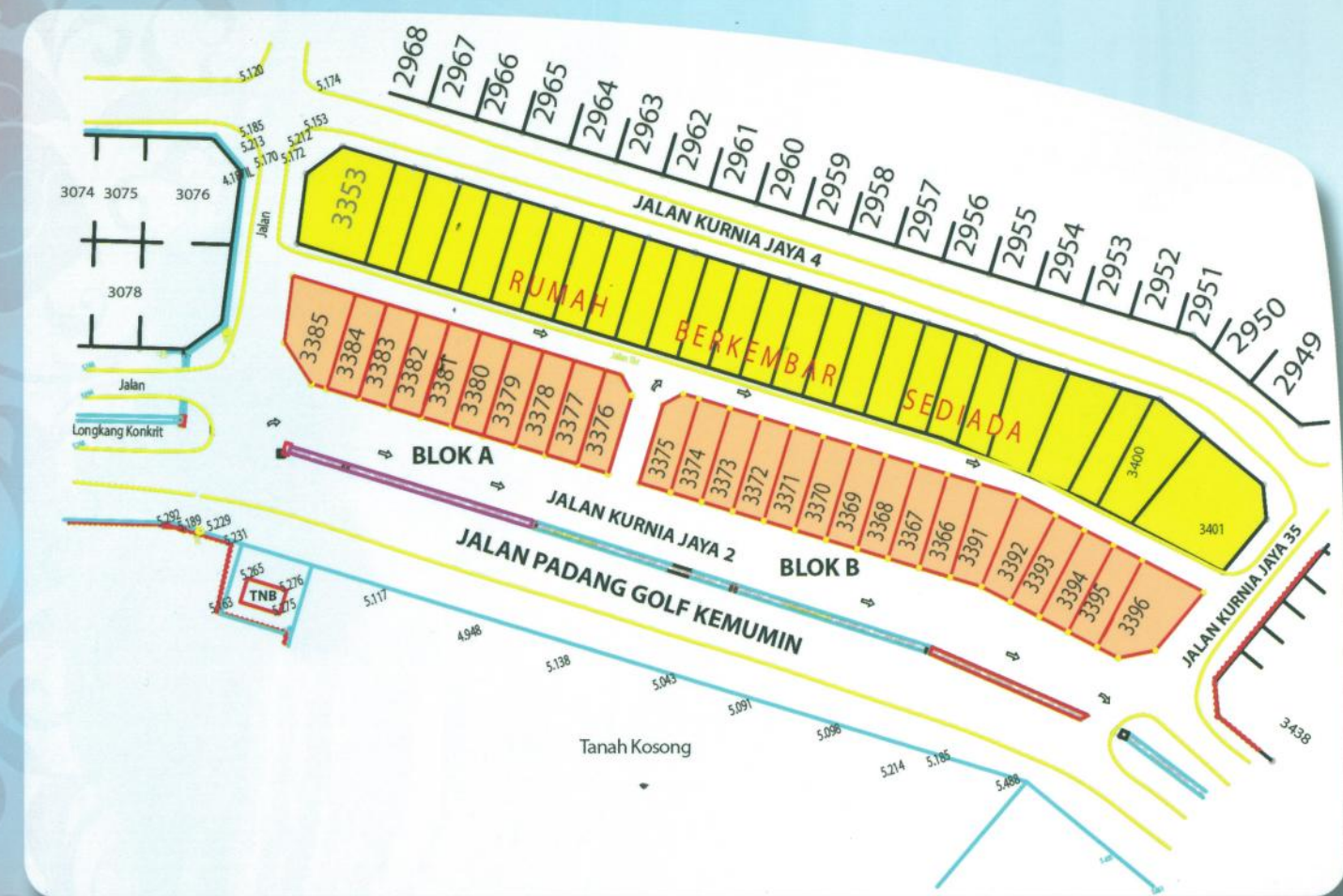
26 UNIT RUMAH KEDAI
 2 TINGKAT
 FASA II

- Berdekatan dengan UMK, Lapangan Terbang, Pasaraya, Kompleks Sekolah, Institusi Pendidikan dan Pejabat Kerajaan
- Berada di Taman Perumahan dengan lebih 1,000 unit rumah telah siap dibina dan diduduki.
- Jualan juga dibuka kepada Orang Melayu Bukan Kelahiran Kelantan (Tertakluk terma & syarat)
- Pembiayaan melalui Kerajaan (LPPSA) atau Bank
- Harga dari RM 450,000.00 seunit dan ke atas.

PELAN LANTAI



PELAN TAPAK



SPESIFIKASI BANGUNAN

RUMAH KEDAI 2 TINGKAT – LOT TENGAH

A. SUPERSTRUKTUR

- STRUKTUR : KONKRIT TETULANG
- LANTAI : KONKRIT
- BUMBUNG
 - Struktur : KEKUDA BESI
 - Pelinduna : ATAP ZINK / METAL DECK

C. PERKHIDMATAN

- PEMASANGAN SANITARI
(Buatan Tempatan – Diluluskan Oleh SIRIM)
- Sinki Dapur : 02 BIL
- W.C. : 03 BIL
- W.H.Basin : 03 BIL

