

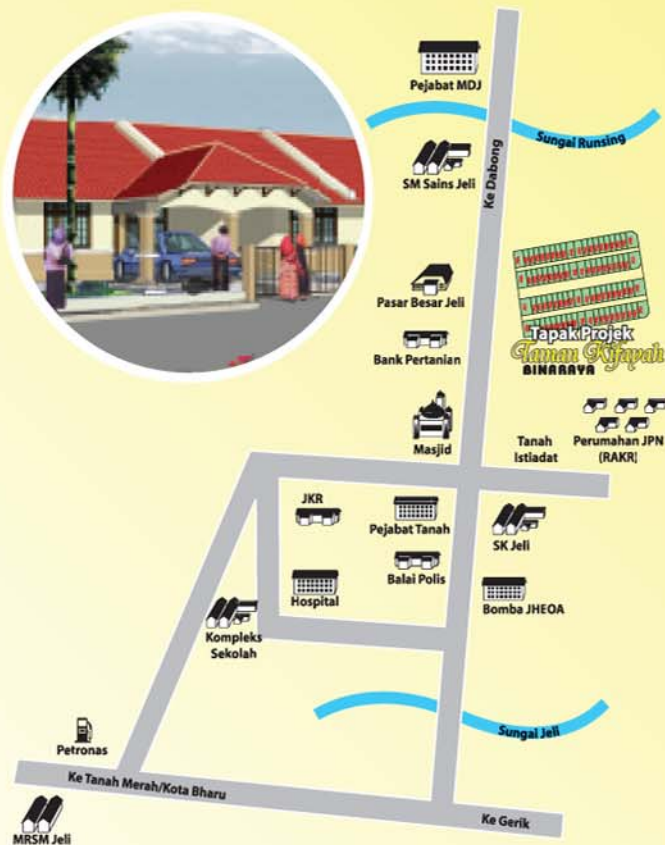
SEBAB UTAMA PEMBELIAN MELALUI KAMI:

- Anak Syarikat PKINK
(Semua Urusan dijamin)
- Pemaju Berwibawa Sejak Tahun 1981
- Harga Jualan Bersih
- Tempahan : 1% daripada harga jualan
- Urus Selesai Pinjaman Perumahan
(Kerajaan / Institusi Kewangan)
- PERCUMA - Kos Guaman
- PERCUMA - Bayaran Pindah Milik & Gadaian
(kecuali SPA)

LOKASI STRATEGIK PELABURAN BIJAK

- Infrastruktur Yang Lengkap dan Terletak Di Pusat Bandar
- Kemudahan Pengangkutan Awam
- Suasana Harmoni dan Damai
- Nilai Pasaran Yang Tinggi
- Persekitaran Yang Terus Membangun
- Persekitaran Yang Mempunyai Penuh Jaringan Fasiliti dan Kemudahan Awam

PETA LOKASI



Sebuah lagi Projek Perumahan Oleh:

بينا راي في كيه ابي حن كيه سندر برين بر محمد

BINARAYA PKINK SDN. BHD. (72017-U)

Syarikat Pemaju Hartanah Milik Kumpulan PKINK
PT 747, Bangunan Binaraya, Jalan Abdul Kadir Adabi (Berek 12),
15200 Kota Bharu Kelantan.

Tel: 09-741 4455 / 09-741 4465 Fax: 09-741 4450

email: marketing@binaraya.com.my

Website: www.binaraya.com.my

PROJEK KUMPULAN PKINK



تامن قيفايه

Taman Kifayah

BINARAYA

BANDAR JELI

80 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT

FASA 2

**DARI
RM 97,000
BERSIH**



بينا راي في كيه ابي حن كيه سندر برين بر محمد
BINARAYA PKINK SDN. BHD.

SPESIFIKASI BANGUNAN

PELAN LANTAI

PELAN LOKASI

- A. KELUASAN TANAH** : 20' X 60'
- B. SUPERSTRUKTUR**
- STRUKTUR : KONKRIT TETULANG
 - LANTAI : KONKRIT 4" TEBAL & 'HARDCORE'
 - BUMBUNG Struktur : KEKUDA KAYU BERUBAT MALAYSIA
 - Pelindung : ATAP GENTING KONKRIT
 - DINDING Dinding Luar & Dalam : BATA SIMEN
 - Dinding Pembahagi : BATA TANAH
 - PINTU Hadapan & Dapur : PINTU KAYU PANEL (MUMBUNG)
 - Bilik Tidur : PINTU PLYWOOD
 - Bilik Air : PINTU PVC
 - Teres (Conner Lot Sahaja) : PINTU GELUNGSUR ALUMINIUM
 - TINGKAP : TINGKAP 'CASEMENT' ALUMINIUM
 - RAM KACA TETAP ALUMINIUM
 - RAM KACA BERLARAS ALUMINIUM DENGAN BAR KESELAMATAN
- C. KEMASAN**
- DINDING Dinding Dalam : BERLEPA DAN BERCAT 'MASONRY' (EMULSION PAINT)
 - Dinding Luar : BERLEPA DAN BERCAT KALIS CUACA (ACRYLIC PAINT)
 - Bilik Air & Dapur : 5" 0" TINGGI JUBIN DINDING
 - LANTAI Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik, Bilik Air & Teres (Corner Lot Sahaja) : JUBIN SERAMIK
 - Bilik Tidur & Lain-Lain : LAPIKAN SIMEN
 - SILING : KEPINGAN ASBESTOS
- D. PERKHIDMATAN**
- PEMASANGAN SANITASI Sink : 01 BIL. JENIS 'STAINLESS STEEL'
 - W.C : 01 BIL. JENIS DUDUK
 - 01 BIL. JENIS CANGKUNG
 - PEMASANGAN PAIP Tangki Air : 01 BIL. 200 GELEN
 - Shower : 01 BIL.
 - PEMASANGAN ELEKTRIK Mata Lampu : 10 BIL.
 - 13 Amp. Socket : 07 BIL.
 - Mata Kipas Siling : 02 BIL.
- E. KERJA LUAR**
- Pintu Agar Hadapan : 10' 0" X 4' 0" TINGGI PINTU BESI DUA DAUN
 - Pintu Pagar Belakang : 3' 0" X 4' 0" TINGGI BESI SATU DAUN
 - Pagar : 4' 0" TINGGI CHAIN LINK
 - Jalan Masuk : LAPISAN KONKRIT

